

SOARES RIBEIRO

ADVOGADOS

EM DEFESA DO CONDOMÍNIO



SERVIÇOS JURÍDICOS PARA CONDOMÍNIOS

Menos filosofia, mais resultados. Foco na vida é tudo.

Escolhemos nos tornar os maiores especialistas em serviços jurídicos para Condomínios do Brasil.

Oferecemos um serviço de qualidade porque adotamos métodos testados e padronizados de cobrança extrajudicial e judicial, além de apoiar síndicos, conselheiros e administradoras de imóveis com uma assessoria dedicada.

Respiramos, sonhamos e vivemos direito condominial.

*“To Be Successful,
Do Only What You Do Best”*

MISSÃO



Ser o melhor escritório de advocacia do Brasil para os Condomínios e para as pessoas que vivem e trabalham ali.

VISÃO



Dar toda a segurança jurídica que um condomínio precisa para preservar o patrimônio e o estilo de vida dos condôminos

CUIDANDO DO PATRIMÔNIO DE MAIS DE 60 MIL BRASILEIROS

RESIDENCIAIS: PRÉDIOS



ESCRITÓRIOS



RESIDENCIAIS: CASAS



CENTROS DE COMPRA





400+ condomínios



15 mil unidades



300 consultorias mensais

COBRANÇA

Manter a inadimplência baixa é a receita de um prédio bem administrado e agradável para as pessoas que ali moram ou trabalham.

Cobrança extrajudicial - Organizamos campanhas focadas, entendemos o contexto de cada condomínio e de cada devedor. Eficiente, mas sempre com cortesia!

Cobrança judicial - Se não tem mais jeito, compramos a briga! Execução direta e acelerada. Do ajuizamento ao leilão no prazo mais curto possível

Mantendo o patrimônio - trabalhamos na redução de três variáveis: valor total das quotas em aberto, % inadimplência vs. arrecadação mensal (revolvência) e tempo médio de recuperação do crédito (maturidade)

CONSULTORIA

A cada novo dia, síndico, condôminos e administradora enfrentam novos desafios e precisam decidir sobre oportunidades.

Áreas comuns - solução de problemas na utilização das vagas de garagem, piscina, salão de festas, academia e outros

Deliberações e relacionamentos – Participação em assembleias, lidando com comportamento antissocial e observância às convenções e regulamentos

Contratos e colaboradores – revisar contratos e apoiar no gerenciamento de empregados e empresas terceirizadas que trabalham para o condomínio, desde construtora até limpeza

SUCESSO DO CLIENTE



E-mail

Acompanhamento completo.
Desde o contato inicial até a
solução do seu problema



Telefone

Falamos com as pessoas.
Precisamos entender
cada situação



Relatórios

Síndico e corpo diretivo
precisam saber como
as coisas andam



Processos

Execução, acompanhamento
no fórum até o leilão do
imóvel devedor

SOARES RIBEIRO

ADVOGADOS

www.soaresribeiro.com.br

Av. Nove de Julho, 3147

4º andar - Conj. 41

Jd. Paulista - São Paulo

+55 11 3185-4790